

**Объявление об осуществлении повторных закупок жилища,
принадлежащего на праве частной собственности физическому лицу,
не являющегося субъектом предпринимательской деятельности
с применением особого порядка для филиала «Назарбаев Интеллектуальная
школа естественно-математического направления города Атырау»
автономной организации образования «Назарбаев Интеллектуальные школы»**

Автономная организация образования «Назарбаев Интеллектуальные школы» (далее - АОО), 010000 г. Астана, р-н Нұра, улица Хусейн бен Талал, дом 21/1 (здание АОО, тел. +7 (7172) 23-57-26, 23-57-00 (внутренний 1095), объявляет об осуществлении повторных закупок жилища, принадлежащего на праве частной собственности физическому лицу, не являющегося субъектом предпринимательской деятельности с применением особого порядка для филиала «Назарбаев Интеллектуальная школа естественно-математического направления города Атырау» АОО.

1. Наименование населенного пункта, в котором должно находиться приобретаемое жилище, сумма денежных средств, выделенных для закупок жилища указаны в приложении №1 к объявлению о проведении закупок;

2. Описание требуемых характеристик закупаемого жилища, срок приобретения жилища, условия оплаты указаны в технической спецификации приложение №2 к объявлению о проведении закупок.

3. Заявки на участие в закупках, с предусмотренной документацией, предоставляются физическими лицами, не являющимся субъектом предпринимательской деятельности с 10:00 ч. 23 сентября 2026 года до 10:00 часов 08 октября 2026 года по адресу: 010000 г. Астана, р-н Нұра, улица Хусейн бен Талал, дом 21/1 (кабинет №306).

Потенциальный поставщик должен представить заявку на участие в запечатанном конверте, который должен содержать следующие документы:

1) нотариально засвидетельствованные копии удостоверения личности физического лица;

2) копии правоустанавливающих документов на жилище;

3) подписанное потенциальным поставщиком ценовое предложение согласно приложению;

4) письменную гарантию потенциального поставщика об отсутствии обременений и/или притязаний третьих лиц на предлагаемое жилище;

5) нотариальное заявление супруга о согласии на продажу, в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

*Потенциальному поставщику необходимо ознакомиться с проектом договора о закупке служебных квартир, прилагаемым к настоящему объявлению.

Вскрытие заявок физических лиц, не являющегося субъектом предпринимательской деятельности осуществляется **в 10:00 часов 08 октября 2026 года.**

*Представитель физического лица, не являющегося субъектом предпринимательской деятельности, документально (нотариально заверенным документом) подтверждает полномочия для получения копии документации и подачи заявки.

Хабарландыру
«Атырау қаласындағы жаратылыстану-математика бағатындағы
Назарбаев Зияткерлік мектебі»
«Назарбаев Зияткерлік мектептері" ДББҰ филиалы үшін ерекше тәртіпті
қолдана отырып, кәсіпкерлік қызмет субъектісі болып табылмайтын жеке тұлғаға
жеке меншік құқығымен тиесілі тұрғын үйді
қайта сатып алуды жүзеге асыру туралы

"Назарбаев Зияткерлік мектептері" дербес білім беру ұйымы (бұдан әрі - ДББҰ), 010000 Астана қ., Нұра ауданы, Хусейн бен Талал көшесі, 21/1 үй (ДББҰ ғимараты, тел.: +7 (7172) 23-57-26, 23-57-00 (ішкі 1095), жеке меншік құқығында тиесілі тұрғын үйді қайта сатып алуды жүзеге асыру туралы хабарлайды Атырау қаласындағы жаратылыстану-математика бағытындағы Назарбаев Зияткерлік мектебі» ДББҰ ұйымының филиалы үшін **ерекше тәртіпті қолдана отырып, кәсіпкерлік қызмет субъектісі болып табылмайтын жеке тұлғаға.**

1. Сатып алынатын тұрғын үй орналасқан елді мекеннің атауы, тұрғын үйді сатып алуға болінген қаражат сомасы сатып алуды өткізу туралы бұйрыққа №1 косымшада көрсетілген.

2. Сатып алынатын тұрғын үйдің талап етілетін сипаттамаларының сипаттамасы, тұрғын үйді сатып алу мерзімі және төлем шарттары сатып алуды өткізу туралы бұйрыққа №3 косымшада техникалық ерекшелікте көрсетілген.

3. Көзделген құжаттамамен сатып алуға қатысуға өтінімдерді кәсіпкерлік қызмет субъектісі болып табылмайтын жеке тұлға 2026 жылғы 23 қыркүйекте сағат 10:00-ден 2026 жылғы 08 қазандағы сағат 10:00-ге дейін мына мекенжай бойынша ұсынады: 010000 Астана қ., Нұра ауданы, Хусейн Бен Талал көшесі, 21/1 үй (кабинет №306).

Әлеуетті өнім беруші мөрленген конвертке қатысуға өтінімді ұсынуы тиіс, онда мынадай құжаттар болуы тиіс:

- 1) жеке тұлғаның жеке куәлігінің нотариат куәландырған көшірмелері;
- 2) тұрғын үйге құқық белгілейтін құжаттардың көшірмелері;
- 3) косымшаға сәйкес әлеуетті өнім беруші қол қойған баға ұсынысы;
- 4) ұсынылатын тұрғын үйге үшінші тұлғалардың ауыртпалықтарының және/немесе талаптарының жоқтығы туралы әлеуетті өнім берушінің жазбаша кепілдігі;
- 5) жұбайының Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларда сатуға келісім беру туралы нотариаттық өтініші.

*Әлеуетті өнім беруші осы хабарландыруға қоса берілетін қызметтік пәтерлерді сатып алу туралы шарттың жобасымен танысуы қажет.

Кәсіпкерлік қызмет субъектісі болып табылмайтын жеке тұлғалардың өтінімдерін ашу **2026 жылғы 08 қазандағы сағат 10:00-де** жүзеге асырылады.

*Кәсіпкерлік қызмет субъектісі болып табылмайтын жеке тұлғаның өкілі құжаттаманың көшірмесін алу және өтінім беру өкілеттігін құжатпен (нотариалды куәландырылған құжат) растайды.

**Ценовое предложение
Физического лица**

(указывается фамилия имя отчество участника)

(заполняется отдельно на каждый лот)

№ п.п.	Наименование закупаемого товара	Единица измерения	Цена за единицу, тенге	Общая сумма, выделенная для закупки (включая все расходы потенциального поставщика в т.ч. на страхование, уплату налогов, платежей и сборов и других расходов)

Примечание:

1. Общая стоимость квартиры не должна превышать сумму, выделенную для закупки;
2. Победитель определяется на основе **наименьшей цены**, представленной в соответствии с ценовым предложением (дополнительным ценовым предложением на понижение).

Я согласен с Вашими условиями платежа и с условиями проекта договора, оговоренными в объявлении.

(Фамилия И.О.) физического лица

(подпись)

Дата заполнения _____

Ерекше тәртіпті қолдана
отырып, тұрғын үй сатып алу
туралы хабарландыруға
қосымша

**Жеке тұлғаның
Баға ұсынысы**

(қатысушының тегі аты әкесінің аты көрсетіледі)

(әр лот үшін бөлек толтырылады)

№ р/с	Аты сатып алынған тауарлар	Өлшем бірлігі	Бірлік бағасы, тенге	Сатып алуға бөлінген жалпы сома (әлеутті жеткізушінің барлық шығыстарын қоса алғанда, қоса сақтандыру үшін, салықтарды, алымдарды және басқа да шығыстарды төлеу)

Ескерту:

- 1. Пәтердің жалпы құны сатып алуға бөлінген сомадан аспауы тиіс;
- 2. Жеңімпаз баға ұсынысына (төмендету арналған қосымша баға ұсынысы) сәйкес ұсынылған ең төменгі баға негізінде айқындалады.

Мен сіздің төлем шарттарыңызбен және хабарландыруда көрсетілген шарт жобасының шарттарымен келісемін.

(Жеке тұлғаның тегі, аты-жөні)

(қолы)

Толтыру күні _____