

Протокол № 1
об итогах конкурса по предоставлению в имущественный наем (аренду) помещения
буфета АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы» с оборудованием и мебелью,
расположенного по адресу: г. Астана, улица Хусейн бен Талал, здание 21/1.

г. Астана

«07» июля 2026г. 10:30 ч.

1. 7 июля 2026 года в 10:30 часов, по адресу: г. Астана, ул. Хусейн бен Талал, д. 21/1, 4бл., 1эт., 109 каб., конкурсная комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Бейсенбекова Г.Ж. - директор;
Заместитель Председателя комиссии:	Есимов Ж.Ж. – заместитель директора;
Члены комиссии:	Умаров Т.Б. – начальник АПО; Туякова С. А. – главный бухгалтер; Абенов А.А. – старший менеджер ДОД АОО «НИШ»; Сырлыбаева Г.М. – менеджер ДБУ АОО «НИШ» (Отсутствует в связи с ежегодным трудовым отпуском); Маханов Е.Б. – старший менеджер – заведующий хозяйством ООК;
Секретарь комиссии:	Маркабаев М.О. – начальник ООК

провела вскрытия конвертов с заявками на конкурс по передаче в имущественный наем (аренду) помещения буфета с оборудованием и мебелью, общей площадью 122,3 кв.м., расположенного по адресу: Республика Казахстан, 010000, г. Астана, ул. Хусейн бен Талал, здание 21/1, 2 этаж, в административном здании АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы» (далее-Объект), со сроком аренды на 11 месяцев.

2. Электронная версия объявления о проведении конкурса была размещена на сайте АОО «НИШ»: www.nis.edu.kz.

3. Заявки на участие в конкурсе в запечатанных конвертах в установленный срок (до 10:00 ч. 07.07.2026г.) приняты от:

№ п/п	Наименование и адрес потенциального арендатора	Дата и время подачи заявки	Срок аренды Объекта	Заявка соответствует требованиям объявления/не соответствует
1.	ИП «Rosetta» Республика Казахстан, г. Астана, район Есиль, пр. Мәңгілік Ел, здание 63	07.07.2026 г. в 09:01 час.	11 месяцев	Соответствует (допущен)
2.	ТОО «АТТИЛА QZ», Республика Казахстан, г. Астана, район Байконыр, мкр. Жастар, ул. Таха Хусейна, здание 17А	07.07.2026 г. в 09:08 час.	11 месяцев	Соответствует (допущен)

3.	ТОО «Тараз Торг», фактический адрес: Республика Казахстан, г. Астана, район Есиль, пр. Мәңгілік Ел, здание 8	07.07.2026 г. в 09:25 час.	11 месяцев	Соответствует (допущен)
----	---	-------------------------------	------------	-------------------------

4. Предложенная арендная плата и инвестиции:

№ п/п	Наименование потенциального арендатора	Арендная плата в тенге	Отделимые инвестиции	Неотделимые инвестиции
1.	ИП «Rosetta»	110 000,00	400 000,00	600 000,00
2.	ТОО «АТТИЛА QZ»	210 000,00	150 000,00	150 000,00
3.	ТОО «Тараз Торг»	99 000,00	400 000,00	300 000,00

5. Всего набранные баллы, по системе 5-бальной шкалы оценки, согласно оценочным листам:

№ п/п	Наименование потенциального арендатора	Итоговое количество набранных баллов
1.	ИП «Rosetta»	83
2.	ТОО «АТТИЛА QZ»	71
3.	ТОО «Тараз Торг»	62

5. Конкурсная комиссия **РЕШИЛА:**

1) Признать **ИП «Rosetta»** победителем конкурса, набравшего наибольшее количество баллов;

2) Предоставить **ИП «Rosetta»** в имущественный наем (аренду) помещение буфета с оборудованием и мебелью, общей площадью 122,3 кв.м., расположенного по адресу: 010000, г. Астана, ул. Хусейн бен Талал, зд. 21/1, со сроком аренды 11 месяцев с 11 июля 2026 года.

3) Секретарю комиссии разместить настоящий протокол на сайте АОО «НИШ»: [http:// nis.edu.kz](http://nis.edu.kz).